

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

I. Adatkezelést végző cég adatai

Cégnév:	HUNFedezetkezelő	Zártkörűen	Működő
	Részvénytársaság		
székhelye:	1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 11. C. ép. 6. em.		
cégjegyzékszám:	01-10-142202		
adószáma:	32180888-2-43		
Adatkezelés helye:	1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 11. C. ép. 6. em.		
Adatkezeléssel kapcsolatos információkat az alábbi e-mail címen is kérhet:	iroda@hunfedezetkezelo.hu		
Telefonszám:	+36 70 255 8466		
Honlap:	www.hunfedezetkezelo.hu		



II. Alapelvek

- a) Társaságunk természetes személyek részére fedezetkezelői szolgáltatást nem nyújt. Ügyfeleink jogi személyek vagy más szervezetek (építetők, fővállalkozók).
- b) A személyes adatokat jogszerűen és tisztességesen, valamint az Ön számára átláthatóan kezeljük.
- c) A személyes adatokat csak meghatározott, egyértelmű és jogszerű célból gyűjtjük és azokat csak a célokkal összeegyeztethető módon kezeljük, azok csak a szükségesre korlátozódnak.
- d) Társaságunk minden észszerű intézkedést megtesz annak érdekében, hogy az általunk kezelt adatok pontosak és szükség esetén naprakészek legyenek.
- e) A személyes adatokat olyan módon tároljuk, hogy Ügyfelünk csak a jogszabályban meghatározott ideig legyen azonosítható.
- f) Megfelelő technikai és szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítjuk a személyes adatok megfelelő biztonságát.
- g) Az adatokat csakis a szükséges mértékben és minden esetben célhoz kötötten kezeljük.

III. Az általunk kezelt adatok

Tevékenység megnevezése és az adatkezelés célja	Jogalap	Kezelt adatok	Időtartam
<p><i>Honlap látogatása, cookie-k</i></p> <p>Cél a honlap rendeltetésszerű és színvonalas működésének biztosítása, a szolgáltatásaink minőségének ellenőrzése és javítása</p>	<p>Társaságunk jogos érdeke</p>	<ul style="list-style-type: none"> - IP cím - látogatás időpontja - meglátogatott aloldalak adatai - az Ön által használt operációs rendszer és böngésző típusa 	<p>munkamenet alatt</p>
<p><i>Ügyfél azonosítása</i></p> <p>A Társaság által kínált szolgáltatás igénybevételéhez, szerződés megkötéséhez, a tényleges tulajdonos és Meghatalmazott azonosítását és a személyazonosság igazoló ellenőrzése</p>	<p>GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont (jogi kötelezettség teljesítése)</p>	<p>Alapvető hivatalos személyazonosító adatok</p>	<p>a szerződés megszűnéséig tart, valamint az üzleti kapcsolat megszűnését követő 8 (legfeljebb 10) év (GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont a Pmt. 56.§ - 58.§ alapján)</p>

<p><i>Ügyféladatok ellenőrzése</i></p>	<p>GDPR 6. cikk (1) f) pont (jogos érdek)</p> <p>A Társaság a Pmt. 7.§ (3) és (5) bekezdés, 7. § (7) bekezdés, 7. § (8) b) pont, valamint a 9.§ és 12.§ alapján</p>	<p>A személyazonosság igazoló ellenőrzése közhiteles adatbázisban.</p>	
<p><i>Szerződés adatkezelése</i></p> <p>A szolgáltatás igénybevétele esetén</p>	<p>GDPR 6. cikk 1. bek. b) pontja</p>	<p>A cégjegyzésre jogosult szerződő felek és kapcsolattartók, valamint a műszaki ellenőr</p> <ul style="list-style-type: none"> - neve - e-mail címe - telefonszáma 	<p>5 év (szerződés megszűnésétől)</p>
<p><i>Tényleges tulajdonosok nyilvántartása</i></p>	<p>GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont (jogi kötelezettség teljesítése)</p> <p>Pmt. 9. §</p>	<p>Alapvető hivatalos személyazonosító adatok</p>	<p>Az üzleti kapcsolat megszüntét követő 8 (legfeljebb 10) év (GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont a Pmt. 56.§ - 58.§ alapján)</p>
<p><i>Kockázatértékelés adatai</i></p> <p>A Társaság köteles belső kockázatértékelést készíteni, az ügyfél pénzeszközeinek forrására vonatkozó információkat, rendelkezésére</p>	<p>GDPR 6. cikk (1) f) pont (jogos érdek)</p> <p>Pmt. 10. §, 11.§</p>	<ul style="list-style-type: none"> - alapvető azonosító adatok - ügyfélprofil adatai - szolgáltatásra vonatkozó szerződéses adatok 	<p>Az üzleti kapcsolat megszüntét követő 8 (legfeljebb 10) év (GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont a Pmt. 56.§ - 58.§ alapján)</p>

<p>bocsátott adatokat kezelni, a teljesített ügyleteket folyamatosan figyelemmel kísérfni, megítélni, hogy szükség van-e pénzmosás megelőzésével kapcsolatos intézkedések végrehajtására az ügyféllel szemben.</p>	<p>GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont (jogi kötelezettség teljesítése)</p> <p>a Pmt. 11.§ alapján</p>		
<p><i>Csalásmegelőzést célzó adatkezelés</i></p> <p>Az ügyfél pénzügyi, gazdasági helyzetét érintő negatív körülmények felderítése, megelőző, ellenőrző jellegű intézkedések elvégzéséhez.</p>	<p>GDPR 6. cikk 1. bek. f) pontja-jogos érdek</p>		Ptk. szerinti 5 év
<p><i>NAV központi adatbázisába történő adatszolgáltatás</i></p> <p>A tulajdonviszonyok átláthatóvá tétele, a pénzmosás és terrorizmus elleni hatékony fellépés elősegítése érdekében</p>	<p>GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont (jogi kötelezettség teljesítése)</p> <p>2021. évi XLIII. törvény</p>	<ul style="list-style-type: none"> - alapvető azonosító adatok - szerződés adatai 	Az adatszolgáltatástól számított 5 évig.
<p><i>Alvállalkozói nyilvántartás használatához szükséges adatok kezelése</i></p>	<p>GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont (jogi kötelezettség teljesítése)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - a szerződésben érintett, a beruházás folyamatában résztvevő felek azonosító adatai 	Az adatszolgáltatástól számított 5 évig

<p>A fedezetkezelői tevékenység ellátásához szükséges elektronikus alvállalkozói nyilvántartás üzemeltetése teszi szükségessé</p>	<p>1997. évi LXXVIII. törvény</p>		
<p><i>Panaszkezelés adatkezelése</i></p> <p>A Társaság Panaszkezelési Szabályzata határozza meg a panaszügyi nyilvántartás szabályait.</p>	<p>GDPR 6. cikk 1. bek. c) pontja- (jogi kötelezettség teljesítése)</p> <p>2013. évi CCXXXV. törvény</p>	<ul style="list-style-type: none"> - az ügyfél neve - szerződésszám - ügyfélszám - lakcíme, székhelye, levelezési címe - telefonszáma - panasz leírása, oka - ügyfél igénye - a panasz alátámasztásához szükséges dokumentumok másolata - meghatalmazott útján eljáró ügyfél esetében érvényes meghatalmazás és - a panasz kivizsgálásához, megválaszolásához szükséges egyéb adat 	<p>Az Fsztv. 70. § (3) alapján 5 évig</p>

HUN

FEDEZETKEZELŐ

<i>Hivatalos (hatósági) megkeresések adatkezelése</i>	GDPR 6. cikk 1. bek. c) pontjogi kötelezettség teljesítése	A hatósági, bírósági megkeresések adatai szerint.	5 év
<i>Számviteli kötelezettségek miatti adatkezelés</i>	GDPR 6. cikk 1. bek. c) pontjogi kötelezettség teljesítése Számv. tv. 169. § (2) bekezdése	Szerződésből: - név - lakcím - szolgáltatás azonosítója - fizetési mód	8 év

IV. Egyéb adatkezelési kérdések

Az Ön adatait csak jogszabályban meghatározott keretek között továbbíthatjuk, adatfeldolgozóink esetében pedig szerződéses feltételek kikötésével biztosítjuk, hogy ne használhassák az Ön hozzájárulásával ellentétes célokra az Ön személyes adatait.

Társaságunk adatkezelésében és/vagy adatfeldolgozásában részt vevő közreműködői és munkavállalói előre meghatározott mértékben – titoktartási kötelezettség terhe mellett – jogosultak az Ön személyes adatait megismerni.

Az Ön személyes adatait megfelelő technikai és egyéb intézkedésekkel védjük, valamint biztosítjuk az adatok biztonságát.

V. Jogorvoslati lehetőségek

Ön az adatkezelésről

- tájékoztatást kérhet



FEDEZETKEZELŐ

- kérheti az általunk kezelt személyes adataik helyesbítését, módosítását, kiegészítését
- a kötelező adatkezelés kivételével tiltakozhat az adatkezelés ellen és kérheti adatai törlését
- bíróság előtt jogorvoslással élhet (Társaságunk székhelye szerint illetékes Fővárosi Törvényszékhez (1055 Budapest, Markó utca 27, telefonszám: +36 1 354 6000, honlap: <https://fovarositorvenyszek.birosag.hu>), vagy az érintett címe szerint illetékes törvényszékhez (<https://birosag.hu/torvenyszekek>))

VI. Irányadó jogszabályok

- a természetes személyeknek a személyes adatok kezeléséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR)
- a 2013. évi CCXXXV. törvény az egyes fizetési szolgáltatókról (Fsztv.)
- a 2017. évi LIII. törvény a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról (Pmt. (új))
- a 2021. évi XLIII. törvény a pénzügyi és egyéb szolgáltatók azonosítási feladatához kapcsolódó adatszolgáltatási háttér megteremtéséről és működtetéséről (Afad-tv.)
- az 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről (Étv.)
- a 2000. évi C. törvény a számvitelről (Számv. tv.)

VII. Adatkezelési tájékoztató módosítása

Társaságunk fenntartja magának a jogot jelen Adatkezelési tájékoztató módosítására. Az adatkezeléssel kapcsolatos információk közzététele a www.hunfedezetkezo.hu weboldalon történik.